

Kosteninformationen gemäß § 63 Abs. 7 WpHG

Gegenstand dieses Dokuments ist die gesetzlich vorgeschriebene Information vor Geschäftsabschluss über die voraussichtlichen Kosten bezogen auf Ihre Kapitalanlage. Bei den Daten handelt es sich um Schätzungen auf der Grundlage von Annahmen. Die tatsächlichen Kosten können hiervon abweichen.

Kunde	Vermittler
Max Mustermann	CVM GmbH
Musterstraße 1	Maximilianstraße 11
11111 Musterhausen	63739 Aschaffenburg
	Datum Erstellung
	15.12.22
Produkt:	HEP - Solar Green Energy Impact Fund 1 GmbH & Co. geschlossene Investment KG
Art des Finanzinstrumentes:	Geschlossener Publikums-AIF
Beteiligungsbetrag in Fondswährung:	10.000,00
Fondswährung:	EUR
Agio	0,00 %
Vermittler	3,00 %

Anlagebetrag

Beteiligungsbetrag (Kommanditeinlage)	EUR	10.000,00	100,00%
Ausgabeaufschlag (Agio)	EUR	0,00	0,00%
Anlagebetrag (Einzahlungsbetrag)	EUR	10.000,00	100,00%

1. Aufstellung der Kostenpositionen und Vertriebsvergütungen (Zuwendungen) bezogen auf den Beteiligungsbetrag

Einstiegskosten (einmalig)			
Dienstleistungskosten	EUR	0,00	0,00%
Produktkosten			
Transaktionskosten	EUR	9,52	0,10%
Initialkosten	EUR	388,24	3,88%
Vertriebskosten	EUR	400,00	4,00%
<i>davon Zuwendung an den Vermittler</i>	EUR	300,00	3,00%
Laufende Kosten (p.a.)			
Dienstleistungskosten	EUR	0,00	0,00%
Produktkosten	EUR	64,60	0,65%
<i>davon Zuwendung an den Vermittler</i>	EUR	0,00	0,00%
Ausstiegskosten			
Dienstleistungskosten	EUR	0,00	0,00%
Produktkosten	EUR	0,00	0,00%
<i>davon Zuwendung an den Vermittler</i>	EUR	0,00	0,00%

2. Kostenzusammenfassung über die gesamte Fondslaufzeit von 6 Jahren

Dienstleistungskosten	EUR	0,00	0,00% p.a.
Produktkosten	EUR	1.185,35	1,98% p.a.
Gesamte Kosten	EUR	1.185,35	1,98% p.a.
<i>davon Zuwendung an den Vermittler</i>	EUR	300,00	0,50% p.a.

3. Auswirkungen der Kosten auf die Rendite der Anlage bezogen auf den Beteiligungsbetrag

	Im 1. Jahr	Ab dem 2. Jahr	Im Verkaufsjahr
Gesamtkosten	8,62%	0,65%	0,65%

Hinweise und Erläuterungen

Die vorstehende Tabelle veranschaulicht exemplarisch die kumulative Wirkung der Kosten auf die Rendite der Anlage. Die Darstellung enthält keine Aussagen über die Höhe der Rendite selbst. Die Kosten verringern die Rendite während der Fondslaufzeit. Im 1. Jahr machen sich vor allem die einmaligen Initialaufwendungen bemerkbar, d.h. die Kosten im Zusammenhang mit dem Erwerb der Beteiligung stehen. Die laufenden Kosten variieren tatsächlich in Abhängigkeit von der Entwicklung des Nettoinventarwerts des Fonds.